



Medienmitteilung

Zürich, 7. Juli 2005.

Aktuelle Befragung zu den Umzugsgründen

Eine aktuelle Befragung der in die Stadt Zürich zu- bzw. wegziehenden Personen zeigt, dass die Suche nach einer passenden Wohnung der wichtigste Wegzugsgrund bleibt. Beim Zuzug in die Stadt sind der berufliche Wechsel und das attraktive Stadtleben die wichtigsten Entscheidungsfaktoren

Um über die Beweggründe der in die Stadt Zu- und Wegziehenden im Bild zu sein, führte Stadtentwicklung Zürich wie bereits in früheren Jahren erneut eine Befragung über die Umzugsgründe durch. Die wichtigsten Gründe für einen Wegzug sind nach wie vor Wohnungsgründe. Darunter fallen verschiedene Teilkriterien wie „eine schöne Wohnung ausserhalb“, „keine passende Wohnung“ sowie „keine zahlbare Wohnung“. Knapp dahinter folgen familiäre Gründe respektive Gründe rund um die Änderung der Haushaltszusammensetzung.

Zuziehende suchen das Stadtleben

Bei den Hauptgründen für den Zuzug liegen die Faktoren „berufliche Wechsel“ sowie das „Stadtleben/Wohnumfeld“ fast gleichauf. Zu letzterem gehören insbesondere, dass die Befragten gerne bewusst in der Stadt selbst wohnen, die Nähe zu Kultureinrichtungen oder das städtische Wohnumfeld schätzen. Steuerbelastung und politisches Klima sind praktisch nie Hauptgründe für Umzüge.

Keine markanten Veränderungen über die Jahre

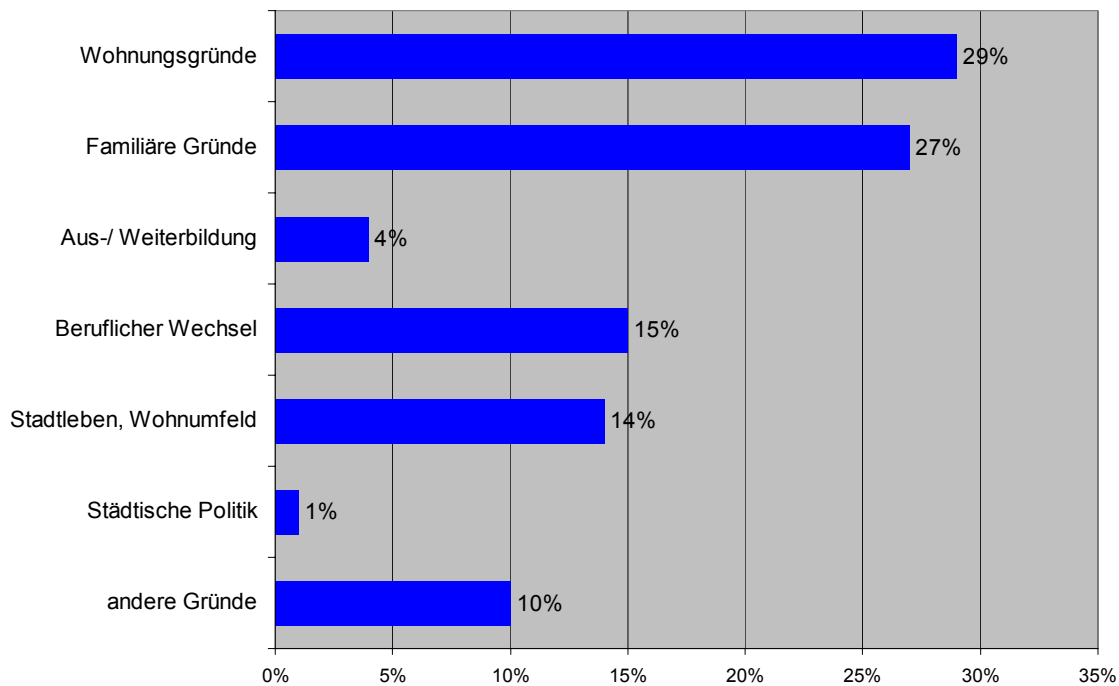
Beim Zeitvergleich mit früheren Befragungen von 1999 und 2002 zeigt sich, dass bei den Gründen für den Wegzug aus der Stadt die Bedeutung des Haupt-Grundes

„Stadtleben/Wohnumfeld“ etwas zunahm. Wohnungsgründe bleiben als Haupt-Wegzugsgründe gleich wichtig. Gründe rund um die Politik und Steuern nahmen zwischen 1999 und 2001 an Bedeutung ab.

Bei den Zuzugsgründen bleibt das bewusste „In-die-Stadt-Ziehen“ unverändert ein zentraler Anlass. Das dokumentiert, dass die Stadt nach wie vor eine sehr hohe urbane Attraktivität aufweist.

Der detaillierte Bericht mit weiteren Informationen rund um den Zu- und Wegzug sowie die Wohnungssuche ist auf dem Internet verfügbar unter http://www3.stzh.ch/internet/fste/home/wohnen_top.html

Wichtigster Wegzugsgrund aus Zürich (nur eine Nennung möglich)



Wichtigster Zuzugsgrund nach Zürich (nur eine Nennung möglich)

